

MAIRIE de MIOS



Ville de Mios
Hôtel de ville
Place du XI Novembre
33 380 MIOS

**PROJET D'EXTENSION
DU CLUB DU 3^{ème} AGE**

Allée de la Plage
33 380 MIOS

**CCTP LOT 02. CHARPENTE - COUVERTURE -
ZINGUERIE**

C a b i n e t K R I E G E R a r c h i t e c t e s

36, rue du 14 Juillet
33 260 LA TESTE DE BUCH
Tél : 05 57 15 15 25 - Fax : 05 57 15 15 30

LOT 02 - CHARPENTE - COUVERTURE - ZINGUERIE

SOMMAIRE

VOIR IMPERATIVEMENT LOT 00 PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT.

1 GENERALITES	.....
1.1. DOCUMENTS TECHNIQUES PARTICULIERS	.....
1.2. QUALITÉ ET PROTECTION DES BOIS	.....
1.3. PROTECTION DES OUVRAGES	.....
1.4. PLANS D'EXECUTION	.....
1.5. ATTESTATION	.....
2. DESCRIPTION DES OUVRAGES	.....
2.1. DEPOSE	.....
2.2. SABLIERES	.....
2.3. CHARPENTE NON ASSEMBLEE	.....
2.4. CHARPENTE ASSEMBLEE	.....
2.5. OUVRAGES ANNEXES	.....
2.5.1. bandeaux	.....
2.5.2. avant toit	.....
2.5.3. Chevêtres / SANS OBJET	.....
2.6. OSSATURE BOIS	.....
2.7. PLAFONDS BOIS	.....
3. COUVERTURE	.....
3.1. GENERALITES	.....
3.2. DESCRIPTION DES OUVRAGES	.....
3.2.1. COUVERTURE	.....
A – Faîtages et arêtiers	.....
B – Tuiles de rive	.....
C - Chatières	.....
D - Tuiles à douilles	.....
4. ZINGUERIE LIEE A LA COUVERTURE	.....
4.1. gouttières	.....
4.2. Descentes	.....
4.3. Solins	.....
4.4. Souche de cheminée / SANS OBJET	.....

LOT 02 - CHARPENTE - COUVERTURE - ZINGUERIE

1 - GÉNÉRALITÉS

1.1 DOCUMENTS TECHNIQUES PARTICULIERS

Tous les travaux seront réalisés conformément aux documents suivants (liste non limitative) :

- . D.T.U. 31.1 Charpente et escalier en bois.
- . D.T.U. 31.2 Construction de maison traditionnelle à ossature en bois.
- . Règles CB 71 règles de calcul des charpentes en bois.
- . Règles NV 65 (D T U P 06-002) définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions et annexes
- . Règles NV 84 modifiées 95 (D T U P 06-006)
- . B 52 001 Règles d'utilisation du bois dans les constructions.
- . NF A 03 01 60 Normes de rupture.
- . N.F. A 36 321 Tôles d'acier galvanisé - qualités.
- . NF P 21 0202 Règles d'utilisation du bois dans les constructions.
- . NFP 21-205, DTU 31.3-RMO : Charpentes en bois assemblées par connecteurs ou goussets. Règles d'exécution DTU 25 à 39.
- . Cahiers du CSTB N° 77 et 111
- . Cahiers du CSTB N° 3316 de janvier / février 2001 et son modificatif n°1 du cahier du CSTB n° 3422 de septembre 2002.
- . documentation technique en vigueur du fabricant de bardage ETERNIT
- . avis technique n°2/08-1329 (CEDRAL)
- . Recommandation professionnelles - Cahier des charges IRABOIS
- Règles R17 de l'APSAIRD de mai 80.

En outre, seront respectées les recommandations du Centre Technique du Bois concernant notamment les procédés d'assemblage de la charpente en bois, ainsi que les recommandations pour le calcul des fermettes.

1.2 QUALITÉ ET PROTECTION DES BOIS

Qualité des bois définie par la norme NF B 52-001 et 51-001

Pin maritime, pin sylvestre ou pin noir, Classe II en durabilité naturelle pour les bois à usage intérieur. Tous les bois seront protégés par imprégnation d'un produit fongicide et insecticide agréé par le CTB avec garantie de 10 ans. Une attestation AFB Bois Plus sera à fournir.

Tous les bois seront issus de forêts gérées durablement, avec certification PEFC ou FSC.
Degré d'hygrométrie 15%, 20% maximum.

Les bois extérieurs seront en pin classe IV en durabilité conférée, par traitement autoclave par cuivre + bore ou par cuivre + azole + quat, avec certification CTB P+ du CTBA . L'usage d'un traitement autoclave par sels CCA, cuivre, chrome et arsenic est formellement interdit par l'architecte.

Les bois lamellés collés seront classés GL 24

1.3 PROTECTION DES OUVRAGES

L'Entrepreneur sera responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux. Il prendra donc toutes dispositions pour assurer leur protection d'une manière efficace et durable.

1.4 PLANS D'EXECUTION

L'Entrepreneur transmettra tous les plans d'exécution et notes de calcul des charpentes. Ceux-ci devront, avant exécution, avoir reçu l'accord de l'Architecte, en ce qui concerne les données dimensionnelles et architecturales.

1.5 ATTESTATION

La certification PEFC ou FSC sera à fournir avant le début de la pose.

Les certificats de traitements seront à fournir avant le début de la pose.

2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 DEPOSE

Le lot gros oeuvre assure la démolition du mur de façade non conservé en liaison avec l'existant ; il prévoit dans son offre l'étalement des pannes existantes.

NOTA : cette dépose aura lieu en fin de chantier afin de permettre l'utilisation des locaux existants lors de la construction de l'extension.

Le lot charpente prévoit dans son offre la dépose ou découpe des pièces de bois non conservées afin d'assurer la liaison entre la charpente existante et nouvelle ; compris toutes sujétions liées au phasage des travaux.

2.2 SABLIERES

Fourniture et pose de sablières de section appropriée chevillées sur la maçonnerie.

LOCALISATION: sur arases des murs en accord avec le lot gros oeuvre

2.3 CHARPENTE NON ASSEMBLÉE

- Charpente suivant plans Architecte comprenant :
 - _ Pannes
 - _ Chevrons porteurs en contrecollé duo, hauteur mini 240mm (épaisseur isolant)
- Section en fonction des contraintes admissibles.
- stabilité au feu exigée 1/2H
- L'ensemble des bois vus seront rabotés pour être peints.
- Traitement classe III.
- Voir plan et coupes architecte.

LOCALISATION: extension

2.4 CHARPENTE ASSEMBLÉE

- Charpente assemblée suivant plans Architecte comprenant :
 - _ Fermes et demi-fermes à entrain moisé réhaussé, poinçon en pointe de diamant dito existant
 - _ Pente 27% dito existant (conforme au DTU, zone 2 site normal)
- Section en fonction des contraintes admissibles.
- stabilité au feu exigée 1/2H
- L'ensemble des bois vus seront rabotés pour être peints.
- Traitement classe III.
- Voir plan et coupes architecte.

LOCALISATION: extension

2.5 OUVRAGES ANNEXES

2.5.1. bandeau

- Habillage des rives d'égout par bandeaux en PVC.
- Le système de fixation des bandeaux sera à soumettre à l'architecte.
- La planche d'égout servira de support à la gouttière.

LOCALISATION: Suivant plans, sur extension uniquement.

2.5.2. avant toit

- A réaliser suivant plans Architecte en lambris PVC, conforme à la norme NF T 54-405, fixés sous chevrons et repris sur planche d'égout.

LOCALISATION : Suivant plans.

2.5.3 chevêtres

SANS OBJET.

2.6 OSSATURE BOIS

- Fourniture et pose d'un mur ossature bois constitué de :
- Ossature en pin ou sapin, section minimale 56/125mm.
- stabilité au feu 1/2H exigée (avec parement 1 plaque de plâtre), degré d'hygrométrie 15%, 20% maximum.
- Panneau de contreventement par panneaux OSB, épaisseur minimale 10mm, fixée sur ossature par pointes torsadées galvanisées formant une couture sur les 4 côtés du panneau, entraxe des fixations 150mm ou plus suivant la note de calcul.
- Fourniture et pose d'un pare-pluie maintenu sur les panneaux par tasseaux, recouvrement des feuilles à assurer.
- Fourniture et pose, entre montants d'ossature, d'une isolation en laine de verre semi-rigide déroulée revêtue d'un voile confort, épaisseur 120mm, $R=3.40m^2.K/W$.
- Parement extérieur en bois : bardage en pin pigmenté marron à pose verticale, qualité choix 1, d'origine France avec certificat PEFC, marquage CE selon norme NF EN 14915, certificat CTBP+ pour l'imprégnation en autoclave, état de surface raboté. Section 100/22mm. Fixations par pointes annelées en inox.

LOCALISATION : Partie en pignon pour fermeture croupe.

2.7 PLAFONDS BOIS

- Fourniture et pose d'une isolation en panneau semi-rigide en laine de verre d'épaisseur 240 mm $R = 6.85 (m^2 K/W)$ maintenue entre chevrons porteurs.
- Fourniture et pose de voliges rabotées en sapin traité et raboté (largeur 100mm environ), épaisseur pour classement M1, fixation sous chevrons porteurs.

LOCALISATION : extension en continuité de l'existant.

3. COUVERTURE

3.1. GENERALITES

Les ouvrages décrits dans le présent lot comprennent les travaux de Couverture et de Zinguerie.

Les ouvrages seront réalisés conformément aux normes en vigueur et en particulier :

- D.T.U. 40 21-Couverture en tuiles de terre cuite. à glissement
- et emboîtement longitudinal

- D.T.U. 40 22-Couverture en tuiles CANAL.
- D.T.U. 40 41-Travaux de couverture en Zinc.
- D.T.U. 60.1_Plomberie Sanitaire pour le bâtiment.
- Règle NV 65/67-Effets de la neige et du vent sur les constructions.
- ATEC 16 44 du C.S.T.B .sur isolation thermique du comble.

3.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

3.2.1. COUVERTURE

- dépose des ouvrages non conservés en liaison existant - extension
- Double liteaunage et pose d'un film pare-pluie.
- Couverture réalisée en tuiles dito existant.
- pente 27% dito existant (conforme au DTU, zone 2 site normal)
- Pannetonnage obligatoire de la première rangée de tuiles.
- Les liteaux seront traités et devront répondre à la norme NFP 30.401. Une attestation AFB Bois Plus sera à fournir. Ils seront cloués de chant par pointes inoxydables.

LOCALISATION : ensemble des couvertures rampantes nouvelles et remplacement des tuiles cassées à la jonction existant / extension.

A. Faîtages et arêtières

- Faîtages et arêtières par tuiles en terre cuite dito existant.
- Pose et fourniture de closoirs en plomb ventilés
- Pose à sec avec crochets.
- Pièce d'about spéciale adaptée.
- compris toute sujétion de liaison avec le faîtage existant monté à sec.

LOCALISATION : Ensemble des faîtages et arêtières de l'extension et remplacement des tuiles cassées à la jonction existant / extension.

OPTION :

- dépose des faîtages et arêtières existant scellés au mortier
- remplacement des tuiles cassées en partie courante
- Faîtages et arêtières par tuiles en terre cuite dito existant.
- Pose et fourniture de closoirs en plomb ventilés
- Pose à sec avec crochets.
- Pièce d'about spéciale adaptée.

LOCALISATION : Ensemble des faîtages et arêtières, existant et extension.

B. tuile de rive

- Tuiles de rives à recouvrement
- fixation des tuiles par clouage.

LOCALISATION : Ensemble des rives extension

C. Chatières

- Aération des combles par tuiles chatières.
- Nombre suivant exigence minimum de la norme (1 pour 25 m² avec un minimum de 3 par versant).

LOCALISATION : Sur l'ensemble des couvertures de l'extension.

D. Tuiles à douilles

Tuiles à douille avec chapeaux

LOCALISATION : . au droit des décompressions de chute

. à la sortie VMC .

4. ZINGUERIE LIEE A LA COUVERTURE

4.1. gouttières

. Fourniture et pose de gouttières demi rondes de 33 en zinc sur crochets.

. Toutes façons et fournitures accessoires, tous éléments de fixation, etc.

LOCALISATION: voir plans et façades, toutes gouttières extérieures de l'extension uniquement

4.2. Descentes

. Fourniture et pose de descentes d'eau pluviales en zinc rondes,

LOCALISATION: voir plans et façades, toutes descentes extérieures de l'extension uniquement

4.3. Solins

- Réalisation de solins engravés en zinc,

- calfeutrement joint pompe élastomère 1^e catégorie.

LOCALISATION: au droit des décrochements de toiture sur murs en contact avec les tuiles.

4.4. souche cheminée

SANS OBJET.