



COMMUNE DE MIOS

Hôtel de ville – Place du XI Novembre – BP 13 – 33380

Service Urbanisme – Mme Lalande et Mme Ferrié ☎ 05.57.17.10.52 / @ : urbanisme@villemios.fr

Service Marchés publics – M. Pradayrol ☎ 05.57.17.10.46 / @ : g.pradayrol@villemios.fr

**ACTE D'ENGAGEMENT
MISSION DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES
ÉTUDES & ÉLABORATION
DOCUMENTS D'URBANISME**

MARCHÉ PUBLIC DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES PASSÉ SELON LA PROCÉDURE ADAPTÉE EN
APPLICATION DE L'ARTICLE 28 DU CMP

MAPA n°2015-3

**EXERCICE D'UNE MISSION D'ÉTUDES ET ÉLABORATION
DOCUMENT D'URBANISME
POUR L'OPÉRATION DE RÉVISION GÉNÉRALE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA
COMMUNE**

**Date et heure limites de réception des offres :
Le vendredi 22 mai 2015 à 12 heures (délai de rigueur)**

Maître de l'Ouvrage : MAIRIE DE MIOS

Objet du marché : « Réalisation d'une mission d'études et d'assistance en vue de conduire une procédure de révision générale du PLU de la Commune de Mios (33) »

Imputation budgétaire : Opération 028 - Budget 2015

Mode de passation et forme de marché :

MARCHÉ PUBLIC passé en PROCÉDURE ADAPTÉE en application de l'article 28 du Code des marchés publics.

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances :

MONSIEUR Cédric PAIN,
MAIRE DE MIOS

Ordonnateur :

MONSIEUR Cédric PAIN,
MAIRE DE MIOS

Comptable public assignataire des paiements :

MONSIEUR LE TRÉSORIER PRINCIPAL D'AUDENGE

Article premier : Contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article 4 du Règlement de la consultation « Organisation générale de la consultation » qui fait référence au CCAG-PI et conformément à leurs clauses et stipulations;

☐ Le signataire

☐ S'engage, sur la base de son offre et pour son propre compte¹ à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

.....

.....

.....

☐ Engage la société sur la base de son offre² à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

.....

.....

.....

☐ Le mandataire³ :

☐ du groupement solidaire

☐ solidaire du groupement conjoint

☐ non solidaire du groupement conjoint

☐ S'engage pour l'ensemble des prestataires groupés désignés dans l'annexe ci-jointe⁴ à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

Article 2 : Prix

L'évaluation de l'ensemble des prestations (révision générale du PLU) concernées par cet Acte d'Engagement, telle qu'elle résulte du cadre de décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) est décomposée comme suit :

1. Pour la révision

La rémunération à allouer au titulaire couvre l'ensemble des frais et charges de toute nature occasionnés par l'exécution de sa mission : honoraires, charges communes, frais de déplacement et de séjour et toutes dépenses afférentes.

Elle inclut notamment :

- tous les déplacements sur le site, nécessités par l'étude ;
- toutes les réunions de travail avec le maître d'ouvrage ou le comité de pilotage telles que proposées dans la méthodologie et le planning de réalisation de l'étude ;
- la fourniture des dossiers minute et définitifs tels que définis dans le cahier des charges (article 9) ;
- la recherche de documents non remis par le maître d'ouvrage et qui seraient nécessaires à la bonne réalisation de l'étude.

Le prix forfaitaire est révisable.

AE – ACTE D'ENGAGEMENT

Les prix du présent marché sont réputés établis sur la base des conditions économiques du mois fixé en page 1 de l'acte d'engagement.

Ce mois est appelé "mois zéro" (m0).

L'index de référence *I* choisi en raison de sa structure pour la révision des prestations faisant l'objet du marché est :

ING : Ingénierie

Il est publié au Bulletin Officiel du ministère en charge de l'Ecologie et du Développement Durable (MEDD).

La révision est effectuée par l'application au prix du marché d'un coefficient **Cn** donné par la formule :

$$Cn = 0,15 + 0,85 \times (In/I0)$$

Avec I0 = valeur de l'index du mois d'établissement des prix et In = valeur de l'index du mois de réalisation des prestations

L'évaluation de l'ensemble des prestations, hors options et études complémentaires, concernées par cet acte d'engagement, telle qu'elle résulte de la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire est :

Montant hors TVA.....€ (en chiffres)

TVA au taux de 20 %.....€ (en chiffres)

Montant TVA incluse€ (en chiffres)

La valeur de ma prestation intellectuelle est donc arrêtée à la somme de :

.....
.....€ (en lettres)

VOLET SPECIFIQUE « *division parcellaire* »

Montant hors TVA.....€ (en chiffres)

TVA au taux de 20 %.....€ (en chiffres)

Montant TVA incluse€ (en chiffres)

OPTION 1 (« *Organisation d'une exposition au public (Cf. art. 5-6 du CCATP)* »)

Montant hors TVA.....€ (en chiffres)

TVA au taux de 20 %.....€ (en chiffres)

Montant TVA incluse€ (en chiffres)

OPTION 2 (« *Autre(s) proposition(s) en matière de concertation/participation* »)

Montant hors TVA.....€ (en chiffres)

TVA au taux de 20 %.....€ (en chiffres)

Montant TVA incluse€ (en chiffres)

2. Pour les études complémentaires

ÉTUDE COMPLEMENTAIRE n°1 (« *Procédure de révision allégée* »)

Montant hors TVA.....€ (en chiffres)

TVA au taux de 20 %.....€ (en chiffres)

Montant TVA incluse€ (en chiffres)

ÉTUDE COMPLEMENTAIRE n°2 (« *Procédure de modification simplifiée* »)

Montant hors TVA.....€ (en chiffres)

TVA au taux de 20 %.....€ (en chiffres)

Montant TVA incluse€ (en chiffres)

ÉTUDE COMPLEMENTAIRE n°3 (« *Procédure de modification* »)

Montant hors TVA.....€ (en chiffres)

TVA au taux de 20 %.....€ (en chiffres)

Montant TVA incluse€ (en chiffres)

ÉTUDE COMPLEMENTAIRE n°4 (« *Déclaration de projet valant mise en compatibilité du PLU* »)

Montant hors TVA.....€ (en chiffres)

TVA au taux de 20 %.....€ (en chiffres)

AE – ACTE D'ENGAGEMENT

Montant TVA incluse€ (en chiffres)

Article 3 : Délais d'exécution

Le délai d'exécution est fixé à 24 mois à compter de la date d'envoi de la notification par la mairie au titulaire.

Article 4 : Paiement

Les honoraires seront versées en contrepartie de la remise des documents dont la production est exigée au terme de chacune des phases.

La proposition du bureau d'études comportera le montant global pour la réalisation de la mission et le détail par phase (y compris le coût lié aux modalités de concertation : expositions, réunions publiques).

La rémunération du titulaire sera réglée par acomptes successifs (art. 91 du Code des marchés publics) délivrés au fur et à mesure de l'avancement constaté de la mission sur présentation d'une facture :

- 30% à la production du diagnostic territorial,
- 30% à la remise du PADD,
- 30% à la remise du projet de PLU
- 10% à la mise en forme pour approbation du PLU.

Le Maître de l'Ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

• Ouvert au nom de :
pour les prestations suivantes :
Domiciliation :
Code banque : Code guichet : N° de compte : Clé RIB : ...
IBAN :
BIC :

• Ouvert au nom de :
pour les prestations suivantes :
Domiciliation :
Code banque : Code guichet : N° de compte : Clé RIB : ...
IBAN :
BIC :

En cas de groupement solidaire, le paiement est effectué sur6:

- ☐ un compte unique ouvert au nom des membres du groupement ou du mandataire;
☐ les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

NB : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du C.C.A.T. P. s'appliquent.

Article 5 : Nomenclature communautaire

Sans objet.

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant de l'article 43 du Code des marchés publics.

ENGAGEMENT DU CANDIDAT

Fait en un seul original
A
Le

Signature du candidat
Porter la mention manuscrite
Lu et approuvé

ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

**Est acceptée la présente offre
pour valoir marché**

**Signature du représentant du pouvoir
adjudicateur habilité par la délibération en date du 15
avril 2014**

A
Le

Elle est complétée par les annexes suivantes :

- ☐ Annexe n°... relative à la présentation d'un sous-traitant (ou DC4) ;
- ☐ Annexe n°... relative à la désignation et répartition des cotraitants en cas de groupement
- ☐ Annexe n°... relative aux demandes de précisions ou de compléments sur la teneur des offres (ou OUV4) ;
- ☐ Annexe n°... relative à la mise au point du marché (ou OUV5) ;

Autres annexes (A préciser) :

NOTIFICATION DU MARCHE AU TITULAIRE (Date d'effet du marché)

En cas de remise contre récépissé :
Le titulaire signera la formule ci-dessous :
« Reçu à titre de notification une copie du présent marché »
A le
Signature

En cas d'envoi en LR/AR (Lettre recommandée avec accusé de réception):
Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire (valant date de notification du
marché)