

MAIRIE de MIOS



Ville de Mios
Hôtel de ville
Place du XI Novembre
33 380 MIOS

**PROJET D'EXTENSION
DU CLUB DU 3^{ème} AGE**

Allée de la Plage
33 380 MIOS

CCTP LOT 03. MENUISERIES EXTERIEURES

C a b i n e t K R I E G E R a r c h i t e c t e s

36, rue du 14 Juillet

33 260 LA TESTE DE BUCH

Tél : 05 57 15 15 25 - Fax : 05 57 15 15 30

LOT 03 - MENUISERIES EXTERIEURES

SOMMAIRE

VOIR IMPERATIVEMENT LOT 00 PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT.

1. PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

1..1. CONSISTANCE DES TRAVAUX	
1.2. CONCEPTION	
1.3. EXÉCUTION	
1.4. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES	

2. DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 PORTES VITREES ET CHASSIS - PRESCRIPTIONS COMMUNES	
2.2 FERMETURES / SANS OBJET	
2.3 DESCRIPTION DES BAIES	
2.4 ELEMENTS ACCESSOIRES DE MENUISERIES EXTERIEURES	
2.4.1 GRILLE VMC.....	
2.4.2 BARRILLETS DE CHANTIER	
2.4.3 BUTEES DES PORTES	
2.4.4 ORGANIGRAMME	

LOT 03 – MENUISERIES EXTERIEURES

1 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

Les façades nouvelles sont réalisées en murs en maçonnerie de briques creuses à hourdées.

Les menuiseries extérieures seront fournies et posées avec tapées de doublage, fixées en applique dans les maçonneries nouvelles.

Les menuiseries extérieures seront fournies et posées sans tapées de doublage, fixées en tunnel dans les maçonneries existantes.

Les caractéristiques des matériaux et leur mise en œuvre seront conformes aux documents énumérés aux prescriptions communes à tous les corps d'état, aux spécifications du présent C.C.T.P, suivant les prescriptions des textes réglementaires et documents officiels ci-après (liste non limitative), en vigueur à la date de remise des offres.

Normes Françaises Homologuées

NF A 91 450

NF P 20-302 à 20-601

NF P 25-101 à 25-501

NF P 26-101 à 26-426

NF P 78-301 à 78-456

NF P 85-305 à 85-525

NF P 92-508 à 92-512

Documents techniques unifiés

DTU 36. 1/37. 1

DTU 34. 1

DTU 39

- Spécifications du Cahier 1132 du CSTB.

- Avis techniques du Groupe spécialisé n°6 du CSTB

- Attestations des fabricants pour conformité aux règles qualité France.

Les échantillons concernant les fournitures diverses seront soumis à l'Architecte pour acceptation, avant toute mise en fabrication.

1.1. CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux comportent :

- Les études et dessins avec tous les détails nécessaires à l'exécution des ouvrages, ainsi que les notes de calcul ayant servi à leur établissement et notamment celles concernant les dispositifs adoptés pour satisfaire aux contraintes découlant de pièces contractuelles en matière d'étanchéité à l'air et à l'eau et de l'épaisseur des vitrages, afin de réserver les feuillures nécessaires.
- La fourniture des matériaux nécessaires à leur exécution.
- La fourniture et la pose des quincailleries portant le label S.N.F.Q. sauf spécification contraire figurant au devis descriptif.
- La fabrication en usine, le transport à pied d'œuvre, le stockage dans un local indépendant.
- Le tracé des trous pour fixations.
- La pose des menuiseries, leur calage d'aplomb et de niveau ; le réglage et l'ajustage des ouvrants après scellements et raccords.
- La fourniture et la pose des couvre-joints ou habillages entre menuiseries et maçonnerie ou doublage.

1.2. CONCEPTION

Etudes d'exécution - Coordination

Au cours de la période de préparation et deux mois avant la mise en fabrication, l'entrepreneur présentera au Maître d'œuvre et au Bureau de Contrôle pour approbation :

- les plans d'exécution,
- les dessins de détails,
- les plans de traçage et d'implantation,
- les plans de réservations,
- les échantillons et prototypes.

Ces documents devront comporter toutes cotes, réservations, incorporations et dispositions diverses nécessaires à la réalisation des ouvrages.

L'entrepreneur coopérera à l'établissement des plans et dessins d'exécution des autres corps d'état et exécutera sur ses propres plans et dessins toutes les modifications utiles.

Ces mises au point ne peuvent donner lieu en aucun cas à un supplément de prix forfaitaire, l'entrepreneur étant réputé en avoir prévu l'incidence avant la remise de son offre.

Assistance technique

Il sera fait obligation à l'entrepreneur d'accepter l'assistance des fabricants qui auront été retenus, cette assistance étant susceptible d'intervenir tant sur le plan des études que celui de la réalisation.

Réservations - trous - scellements - calfeutrements - raccords

L'entrepreneur du présent lot est responsable de la tenue des fixations.

Il est tenu de fournir en temps utiles au LOT GROS OEUVRE, les plans de traçage et toutes indications utiles en vue de la réservation des ouvertures, et au LOT GROS OEUVRE, le détail de principe sur les appuis.

Il vérifiera réservations et autres éléments et obtiendra les modifications nécessaires.

Prototypes et échantillons

L'entrepreneur présentera :

- les prototypes d'ouvrage complètement équipés qui lui auront été demandés, sur lesquels il exécutera toutes les modifications et mises au point jugées nécessaires par l'architecte.
- une série d'échantillons de quincaillerie.

Les approvisionnements et la mise en fabrication ne seront entrepris que lorsque le Maître d'Oeuvre aura donné son accord définitif.

Dimensions des menuiseries

Les dimensions figurant à la description sont celles entre tableaux, la première étant toujours la largeur.

Il est rappelé qu'elles sont fournies à titre indicatif et que l'entrepreneur est tenu de vérifier les côtes définitives "in situ" avant toute mise en fabrication et ce, sous son entière responsabilité. La section du profilé sera adaptée à la dimension du châssis et ne devra en aucun cas être surabondante.

1.3. EXÉCUTION

Tolérances de pose :

- L'écart maximal entre la position réelle de chacun des axes de la menuiserie et celle de chacun des axes théoriques des baies ne devra pas dépasser 0.5 cm.
- Tolérance sur la verticalité (faux aplomb) :
 - . Écart maximal de 0,0 jusqu'à une hauteur de 1,55 m en tableau.
 - . Écart maximal de 0,2 cm pour une hauteur en tableau supérieure à 1,55 m.
- Tolérance sur l'horizontalité (faux niveau) :
 - . Écart maximal de 0,1 cm jusqu'à 3 m.
 - . Écart maximal de 0,4 cm jusqu'à 5 m,
 - . Écart maximal de 0,5 cm au-dessus de 5 m.
- Les tolérances d'exécution du Gros Oeuvre sont indiquées au paragraphe 1.3.2. du Lot Gros Oeuvre.
- Calfeutrement élastomère 1^{ère} catégorie SNJF sur fond de joint.

Entretien et protections des ouvrages

Après montage, mise en place, réglage, calage et fixation, l'entrepreneur devra réviser tous ses ouvrages et s'assurer de leur parfaite stabilité et solidité, tout particulièrement après intervention des autres corps d'état.

Pendant la période de garantie, l'entrepreneur assurera l'entretien de ses ouvrages. Si pendant cette même période, des défauts quelconques apparaissent l'entrepreneur devra, à ses frais et avant expiration du délai de garantie, remédier aux inconvénients signalés ou procéder au remplacement des ouvrages défectueux.

L'entrepreneur devra prévoir une protection provisoire efficace des ouvrages terminés contre les salissures éventuelles. Cette protection sera assurée par film ou vernis pelable compatible avec le revêtement des châssis. Il sera fait exception de bandes de protection adhésives dont les solvants de la couche adhésive et l'enlèvement risquent d'altérer la surface de laque ou sa teinte. L'entrepreneur devra donc se renseigner auprès du fournisseur spécialisé afin de s'assurer de la compatibilité du produit de protection avec la couche de laquage.

A la fin des travaux, l'entrepreneur procédera au nettoyage complet de tous ses ouvrages à l'aide de produits compatibles avec le laquage des profilés.

Remplacement des vitrages brisés

Tout vitrage brisé au cours des travaux sera répertorié et remplacé par l'entrepreneur de la présente section jusqu'à la réception de son ouvrage, il appartiendra à lui seul d'en appliquer les frais aux entrepreneurs responsables des dégâts.

Protection et nettoyage

L'entrepreneur de la présente section sera responsable pendant toute la durée du chantier de ses ouvrages et devra prendre toutes précautions pour que les vitrages ne soient pas détériorés, compte tenu des interventions des autres corps d'état.

En fin de chantier, il procédera au nettoyage complet de tous les vitrages, sur les deux faces.

1.4. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

Les ouvertures extérieures auront la classification suivante suivant directive UETAC

- étanchéité à l'air : classe A2
- étanchéité à l'eau : classe E5 .
- résistance au vent : classe Va2
- critère d'affaiblissement acoustique conforme à la réglementation.

01. NATURE DES MATÉRIAUX

- Les menuiseries extérieures seront en aluminium thermolaqué blanches RAL 9010
- Les profils proposés devront être conformes à la norme P 24-500.
- Les menuiseries mises en œuvre devront justifier d'un certificat NF-CSTBat Menuiseries aluminium.
- Ils seront dotés d'un certificat ACOTHERM Thermique $U_w \leq 1.80 \text{ W/m}^2 \text{ } ^\circ\text{C}$
- Vitrage isolant SP510/air/55.2 faible émissivité avec argon, $U_g < 1.10 \text{ W/m}^2 \text{ } ^\circ\text{C}$.
- Tous les accessoires de fixation (équerres, pattes, etc.) seront protégés par galvanisation au trempé après usinage des pièces, suivant norme NF A 91-121.

02. ÉTANCHÉITÉ

- Les garnitures d'étanchéité utilisées devront être conformes aux Règles du S.N.J.F.
- Les joints entre ouvrants et dormants seront en élastomère conforme à la Norme P 85 - 301. Ils devront comporter une protection qui sera enlevée après les opérations de peinture.

2. DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 PORTES VITRÉES ET CHASSIS - PRESCRIPTIONS COMMUNES

- profils alu à rupture de ponts thermiques.
- $U_w < 1.80 \text{ W/m}^2 \text{ } ^\circ\text{C}$
- L'épaisseur des tapées et des seuils devra contenir les cloisons de doublages pour l'extension.
- Tous les profils seront droits y compris les parclozes qui seront renforcées.
- Seuil pour personnes à mobilité réduite.
- Le classement minimal des menuiseries sera A2 - E5 - Va2, avis technique et certificat de classement CSTB à fournir à l'appui de l'offre.
- Le support est des murs en maçonnerie de briques creuses hourdées pour les maçonneries nouvelles.
- Fixation par pattes scellées dans les murs.
- Le nombre et l'emplacement des points d'attache seront conformes à la norme.
- L'étanchéité sera assurée par joints intérieurs et extérieurs suivant paragraphe ci dessus.
- Joint préformé entre maçonnerie et dormant, label SNJF, garanti 10 ans.
- Joint mousse sur rejangot, étanche à l'eau, à l'air et aux poussières du type COMPRIBAND, garanti 10 ans.
- Joint d'étanchéité et de finition du type mastic de calfeutrement et d'esthétique passé à la pompe (jambage et linteau) du type Silicone - Label SNJF.
- Vitrage isolant SP510/air/55.2 faible émissivité avec argon, $U_g < 1.10 \text{ W/m}^2 \text{ } ^\circ\text{C}$, posés en usine, en feuillures ouvertes, fermées par parclozes renforcées en partie courante.

- Toutes les quincailleries devront obligatoirement porter l'estampille SNFQ,
- Les portes extérieures seront équipées de serrures de sûreté 3 points minimum et de bouton moleté intérieur.
- Finition thermolaquage, label QUALICOAT / teinte blanche.

2.2. FERMETURES

SANS OBJET.

2.3 DESCRIPTIONS DES BAIES

1 - châssis coulissant 2.80x2.00

- Dimensions entre tableaux finis : 280 x 200,
- Châssis coulissant 2 vantaux
- pose avec tapées dans maçonnerie nouvelle

LOCALISATION: extension, salle de réunion.

2 - châssis coulissant 260x200

- Dimensions entre tableaux finis : 260x200,
- Châssis coulissant 2 vantaux
- pose avec tapées dans maçonnerie nouvelle

LOCALISATION: extension, salle de réunion.

3 - ensemble composé 260x200

- Dimensions entre tableaux finis : 260x200,
- portes 2 vantaux 90+60x200 ouvrant sur l'extérieur
- partie latérale fixe vitrée 110x200
- pose avec tapées dans maçonnerie nouvelle

LOCALISATION: extension, salle de réunion.

4 - porte 2 vantaux 150x200

- Dimensions entre tableaux finis : 160x205,
- portes 2 vantaux 90+60x200 ouvrant sur l'extérieur
- pose en tunnel dans maçonnerie existante / compris couvre joint de finition en intérieur

LOCALISATION: extension kitchenette

2.4 ELEMENTS ACCESSOIRES DE MENUISERIES EXTERIEURES

2.4.1 GRILLE VMC

- Pose dans les traverses, ou caisson de VR, des châssis et baies précitées, de grilles auto-réglables d'entrée d'air fournies par le lot ELECTRICITE-VMC.
- Cette prestation comportera toutes les entailles et découpes nécessaires dans les ouvrages de menuiseries, ajustage et fixations.

2.4.2 BARILLETS DE CHANTIER

- Fourniture et pose de barillets de chantier.
- Localisation : portes

2.4.3 BUTEES DES PORTES

- Fourniture au présent lot de butées en caoutchouc noir, obligatoirement au sol.
- Pose par le présent lot pour toutes les portes nouvelles ouvrant sur l'extérieur.

2.4.4 ORGANIGRAMME

La quincaillerie devra être de premier choix et porter le label NF-SNQF.

Les serrures sont fournies et posées en fonction des instructions du Maître d'Oeuvre et en accord avec le service concerné en ce qui concerne les combinaisons des serrures.

Le système est conçu avec la ville, afin que les serrures avec leur canon soient du même fabricant que les serrures existantes

La combinaison se fait à l'aide d'un passe général mis au point pour ces fonctions. Il est fourni au maître d'ouvrage :

- cinq clés du passe général,
- trois clés de chaque serrure, remise en trousseaux étiquetées permettant leur identification.

Le tableau général de combinaison des portes avec la fourniture des clés de passe est à la charge du présent lot. Il en est de même pour la coordination et le contrôle des commandes de ces accessoires chez leur constructeur.