



Ville de Mios
Hôtel de ville
Place du XI Novembre
33 380 MIOS

**ECOLE ELEMENTAIRE « LES ECUREUILS »
RESTRUCTURATION DU RESTAURANT
SCOLAIRE**

Rue de l'avenir
33 380 MIOS

CCTP LOT 08. PEINTURES

A T E L I E R K R I E G E R A R C H I T E C T E S

36, rue du 14 Juillet
33 260 LA TESTE DE BUCH
Tél : 05 57 15 15 25 - Fax : 05 57 15 15 30

LOT 08 - PEINTURES

SOMMAIRE

VOIR IMPERATIVEMENT LOT 00 PRESCRIPTIONS COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT.

1 - PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES	.....
1.1. CONDITIONS D'EXÉCUTION	.....
2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES	.....
2.1 PEINTURES EXTERIEURES SUR BETON	.....
2.2 PEINTURES EXTERIEURES SUR FACADES	.....
2.3 PEINTURES EXTERIEURES SUR BOIS – SANS OBJET	.....
2.4 PEINTURES EXTERIEURES SUR METAL	.....
2.5. PEINTURES INTERIEURES SUR PLAFONDS	.....
2.6 PEINTURES INTERIEURES SUR PAROIS	.....
2.6.1. DEPOSE DE LA TOILE DE VERRE	.....
2.6.2. PEINTURE POMMELEE LEGENDE M1	.....
2.7 PEINTURE ACRYLIQUE SATINEE SUR BETON	.....
2.8 PEINTURE ACRYLIQUE SATINEE SUR MENUISERIES BOIS	.....
2.9. PEINTURE GLYCEROPHTALIQUE SUR METAL	.....
2.10. CANALISATIONS	.....
2.11. MIROIRS	.....
3 – NETTOYAGE	.....
4 – SIGNALÉTIQUE	.....

LOT 08 - PEINTURES

1 - PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

L'Entrepreneur titulaire du présent Lot devra exécuter tous les travaux de peinture nécessaires à la parfaite finition de tous les ouvrages extérieurs et intérieurs.

Les travaux comprennent tous les travaux accessoires, tels que : égrenage, brossage, ponçage, impression, enduits, grattage de rouille, révision des couches, nettoyages, etc...

Ils seront conformes aux :

- Norme NFP 74 - 201 - 1 DTU N°59.1 Travaux de peinture des bâtiments.
- Normes NFT 30.608 Enduits de peinture pour travaux intérieurs.
- NF EN 233, 234, 235 Revêtements muraux en rouleaux.
- DTU 59.4 Mise en œuvre des papiers peints

1.1 CONDITIONS D'EXÉCUTION

L'ensemble des peintures sera appliqué en 2 couches de couleurs différentes. Le Maître d'Oeuvre se réserve le droit de faire effectuer des sondages de vérification à la charge du présent Lot.

Une garantie de bonne tenue de 5 ans sera fournie.

L'Entrepreneur procédera à un examen des subjectiles et vérifiera qu'ils sont conformes aux dispositions du marché.

Il devra faire cet examen en présence du Maître d'Oeuvre et de l'Entreprise responsable de ce subjectile. Aucune réserve n'étant admise par la suite, sauf en cas de vice caché.

La mise en oeuvre sera réalisée suivant prescriptions du Fabricant.

Les métaux ferreux sont livrés, sauf spécifications contraires, soit avec antirouille, soit galvanisés.

L'Entreprise de peinture devra s'assurer que les peintures employées sont compatibles avec la bonne tenue des supports.

Les menuiseries seront imprimées avant pose par le titulaire du présent lot.

L'Entrepreneur aura à sa charge les raccords après jeu des menuiseries.

2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 PEINTURES EXTERIEURES SUR BETON

- Préparation du support.
- 1 couche primaire d'accrochage.
- 2 couches de peinture acrylique mâte teinte au choix de l'architecte.

LOCALISATION : appui existant découpé de la baie modifiée du local rangement

2.2 PEINTURES EXTERIEURES SUR FACADES

- Préparation du support.
- 1 couche primaire d'accrochage.
- 2 couches de peinture acrylique garnissante pour travaux soignés, aspect mate teinte au choix de l'architecte.

LOCALISATION : SANS OBJET

2.3 PEINTURES EXTERIEURES SUR BOIS

SANS OBJET

2.4 PEINTURES EXTERIEURES SUR METAL

01. PRÉPARATION

- . reprise d'anti-rouille éventuelle
- . impression par primaire en phase solvant type ZOLPAN ou équivalent

02. FINITIONS

- . 2 couches de laque antirouille en phase solvant type ZOLPAN ZOLPAFER fac ou équivalent

LOCALISATION : portes pleines nouvelles (2 unités), voir lot menuiseries extérieures

2.5 PEINTURES INTÉRIEURES SUR PLAFONDS

01. PRÉPARATION

Sur support BA 13

- application d'une couche enduit pelliculaire, ponçage.
- 1 couche impression par peinture acrylique type ZOLPAN ERMOCRYL PRIM ou équivalent,
- Rebouchage, ponçage

02. FINITIONS

- type de travaux : courants aspect pommelé fin
- 2 couches peinture acrylique mate type ZOLPAN HYDRO 10 ou équivalent, teinte blanche.

LOCALISATION : vestiaires femmes, local entretien, arrivée des repas, préparation, retombée vestiaires hommes et sanitaires enfants / RAS dans rangement.

2.6 PEINTURES INTÉRIEURES SUR PAROIS

2.6.1 DEPOSE DE LA TOILE DE VERRE

- dépose toile de verre sur parois existantes , comprenant arrachage soignée et rebouchage ou enduisage nécessaire avant peinture

LOCALISATION : VOIR PLAN ETAT DES LIEUX

2.6.2 PEINTURE POMMELEE LEGENDEE M1

01. PRÉPARATION

Sur support BA 13 ou enduit plâtre

- Rebouchage, ponçage
- ratissage complet par enduit pelliculaire
- 1 couche impression par peinture acrylique type ZOLPAN ERMOCRYL PRIM ou équivalent,
- Rebouchage, ponçage

02. FINITIONS

- 2 couches peinture pommelée satinée / revêtement mural satiné, d'aspect pommelé à relief arrondi, à base de résine acrylique en phase aqueuse.

- rendement du produit 2 m²/l suivant aspect recherché
- couleur au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.
- compris toutes sujétions de rechapis

LOCALISATION : parois légendées M1 hors faïence et grès cérame mural.

2.7 PEINTURE ACRYLIQUE SATINEE SUR BETON

- Préparation du support.
- 1 couche primaire d'accrochage.
- 2 couches de peinture acrylique satinée teinte au choix de l'architecte.

LOCALISATION : poteaux ronds béton y compris ceux en imposte entre restaurant et sanitaires

2.8 PEINTURE ACRYLIQUE SATINEE SUR MENUISERIES BOIS

01. PRÉPARATION

- . bois anciens : préparation des supports par décapage et ponçage
- . Rebouchage
- . Ponçage
- . Brossage
- . 1 couche d'impression par peinture acrylique veloutée type ZOLPAN ONDINE ou équivalent.

02. FINITIONS

- . type de travaux : très soigné aspect tendu
- . 2 couches de laque polyuréthane en phase aqueuse satinée type ZOLPAN ONDILAK PREMIUM ou équivalent teinte au choix

LOCALISATION : . blocs portes nouveaux, façade de placard technique, cimaise porte-manteaux nouvelle, chambranles nouveaux au droit de la création de baie 03, baguettes d'angle en bois.
. blocs portes existants, châssis fixe vitré en imposte de baie accès restaurant, cimaises porte-manteaux existantes dans salle de restaurant, chambranles existantes.
. y compris dans hall
. RAS dans local rangement
. **OPTION** : . menuiseries extérieures existantes face intérieure uniquement

2.9 PEINTURES GLYCEROPHTALIQUE SUR METAL

01. PRÉPARATION

- . nettoyage des radiateurs existants,
- . reprise d'anti-rouille éventuelle
- . impression par primaire en phase solvant type ZOLPAN ou équivalent

02. FINITIONS

- . 2 couches de laque antirouille en phase solvant type ZOLPAN ZOLPAFER fac ou équivalent

LOCALISATION : blocs portes pleins nouveaux (2 unités voir lot menuiseries extérieures) - radiateurs existants - ras sur ventiloconvecteurs.

2.10 CANALISATIONS :

- . Dégraissage.
- . impression par primaire en phase solvant type ZOLPAN ou équivalent
- . 2 couches de laque en phase solvant type ZOLPAN ou équivalent

LOCALISATION : Canalisations de toutes sortes d'alimentation et vidanges

2.11 MIROIRS

- . Fourniture et pose de miroirs 0,60 x 0,60 épaisseur 5 mm à bords droits polis, fixé avec pattes à glace et démontables.

LOCALISATION : 1 unités au-dessus du lave-mains des sanitaires personnel

3 - NETTOYAGE

La prestation de l'Entrepreneur du présent lot comprendra :

- La main d'oeuvre.
- La fourniture du matériel
- Les ingrédients nécessaires.
- Le nettoyage des locaux sanitaires par grattage et lessivage.
- Le nettoyage de tous les revêtements verticaux.
- Le nettoyage des sols, carrelages, etc...
- Le nettoyage des rigoles d'évacuation des eaux de condensation et de débouchement des trous de buées des menuiseries.
- La révision et le graissage éventuel des pênes de serrures qui devront pouvoir fonctionner librement.
- Le nettoyage des appareils et appareillages électriques.
- Le nettoyage des verres aux deux faces.
- Le nettoyage des menuiseries intérieures et extérieures.
- Le nettoyage des convecteurs.

De manière à remettre les locaux en parfait état de propreté et d'utilisation.

4 - SIGNALÉTIQUE

Le numérotage et l'inscription seront exécutés avec des plaques en inox gravé noir, à soumettre à l'acceptation du Maître d'Ouvre.

Fixation par vis sur portes ou par chevilles sur parois.

LOCALISATION : . identification des sanitaires (2 unités), des vestiaires hommes, des vestiaires femmes, logo handicapé (2 unités)

. identification local entretien.

Fourniture et pose d'un plan d'évacuation.

LOCALISATION : restaurant