



La Mairie recrute en CDD Un ouvrier polyvalent

Profil recherché : Ouvrier polyvalent de maintenance des bâtiments, spécialité électricien

Missions principales

- Exécuter les travaux d'entretien, d'aménagement et de maintenance des bâtiments de la collectivité territoriale
- Diagnostiquer et contrôler les équipements relevant de sa ou de ses responsabilités
- Assurer l'entretien courant des machines, des matériels et du local utilisés

Activités et tâches principales du poste

- **Exécuter les travaux d'entretien et de maintenance des bâtiments**
 - En maçonnerie : monter des murs ou des cloisons (traditionnelle et sèche), exécuter des raccords d'enduit ou de carrelage, préparer du mortier, exécuter du gros œuvre (terrassement, chape ...)
 - En plâtrerie et peinture : effectuer des raccords de plâtre, réaliser des saignées, poser du papier peint et peindre des murs
 - En électricité : identifier les pannes et les diagnostiquer, veiller à la bonne application des mesures de protection, intervenir sur des installations électriques (branchement, réalisation, vérification)
 - En plomberie et chauffage : entretenir les installations sanitaires - procéder aux opérations de mise en route/coupage et à la surveillance des installations de chauffage
 - En serrurerie : maintenir en état de fonctionnement la serrurerie des bâtiments
 - En aménagement : Réaménager des locaux et aménager l'intérieur des bâtiments (cloisons, faux plafonds ...), exécuter des travaux de finition et de décoration (revêtement de sol, peinture, ...)
- **Diagnostiquer et contrôler les équipements relevant de sa ou de ses responsabilités**
 - Détecter les dysfonctionnements dans les bâtiments
 - Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif dans la limite de ses capacités techniques
 - Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels utilisés
- **Assurer l'entretien courant des machines, des matériels et des locaux utilisés**
 - Nettoyer et entretenir les outils et équipements mis à disposition
 - Maintenir les locaux techniques en état de propreté et de fonctionnement

Activités et tâches secondaires du poste

- Informer le cas échéant les personnels ou utilisateurs des travaux programmés et/ou en cours d'exécution
- Appliquer et faire appliquer les règles et consignes de sécurité liées aux travaux en cours dans les bâtiments
- Suivre, sur indication de son supérieur hiérarchique, les éventuelles interventions des prestataires extérieurs
- Aider ponctuellement à l'installation et au démontage des barrières et du matériel (tentes), et au déplacement et à l'installation de tables, bancs et chaises (préparation de festivités)

Positionnement hiérarchique

1. Responsable des Services Techniques
2. Responsable du secteur Bâtiment

Conditions et contraintes s'exercice :

- Temps de travail de 35 heures hebdomadaires
- Horaires réguliers, avec amplitude variable en fonction des obligations du service (disponibilité lors d'événements ou d'opérations exceptionnelles), et de la saisonnalité (possibilité d'effectuer des journées continues à partir de 06h00 ou 07h00 du matin, en fonction du lieu et du type de travaux, avec une coupure obligatoire de 20mn par tranche de 6h00 de travail consécutif)
- Travail en extérieur ou en intérieur, seul ou en équipe, par tous les temps
- Déplacements permanents vers les sites d'intervention
- Travail physique avec des contraintes posturales
- Port des équipements de protection individuelle adaptés
- Exposition aux risques d'électrisation, de chute de hauteur
- Manipulation et port de charges (matériaux, matériels, mobiliers, ..)
- Stations debout et à genoux prolongées
- Travaux avec bras au-dessus du cœur
- Utilisation de machines et d'outils tranchants, perforants, ...

Prérequis

- Permis B obligatoire
- Posséder au minimum un CAP maintenance de bâtiments ou toute autre qualification d'un niveau équivalent ou supérieur
- Posséder les habilitations électriques adaptées aux travaux de maintenance dans les bâtiments