

**COMPTE RENDU SYNTHETIQUE - CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 16 SEPTEMBRE 2019 A 20 HEURES 30**

<b><u>Nombre de conseillers :</u></b>	L'an deux mille dix-neuf,
En exercice : 29	Le Lundi 16 septembre à 20 heures 30,
Présents : 22	Le conseil municipal de la commune de Mios,
Votants : 27	dûment convoqué,
<b><u>Date de convocation du conseil municipal :</u></b>	s'est réuni en session ordinaire à la salle du conseil municipal,
10/09/2019	en séance publique,
	sous la présidence de Monsieur Cédric PAIN, Maire.

**Présents :** MM. Cédric PAIN, Didier BAGNERES, Mmes Patricia CARMOUSE, Dominique DUBARRY, M. Daniel RIPOCHE, Mme Alexandra GAULIER, MM. Julien MAUGET, Jean-Louis VAGNOT, Philippe FOURCADE, Mmes Marie-Agnès BERTIN, Isabelle VALLE, MM. Bruno MENAGER, Stéphane BOURREAU, Mmes Elif YORUKOGLU, Magali CHEZELLE, Christelle JUDAIS, Yorgaël BECHADE, Mme Virginie MILLOT, MM. Cédric BLANCAN, M. Eric DAILLEUX, Mmes Danielle CHARTIER, Monique CHIEZE.

**Absents excusés :**

- Mme Monique MARENZONI ayant donné pouvoir à M. Didier BAGNERES,
- M. Laurent THEBAUD,
- M. Bernard SOUBIRAN ayant donné pouvoir à Mme Alexandra GAULIER,
- Mme Sophie DUFFIEUX,
- M. Didier LASSERRE ayant donné pouvoir à M. Eric DAILLEUX,
- M. Serge LACOMBE ayant donné pouvoir à Mme Monique CHIEZE,
- Mme Michèle BELLARD ayant donné pouvoir à Mme Danielle CHARTIER.

**Secrétaire de séance :** M. Daniel RIPOCHE.

**Délibération n°2019/68**

**Objet :** Lotissement « Le Chemin de l'Avenir » - Dénomination de rues.

**Rapporteur :** Monsieur Didier BAGNERES

**Le Conseil municipal,**

**Après délibération et à l'unanimité :**

- **Valide** la proposition de dénomination des voies desservant le lotissement « Le Chemin de l'Avenir » et leurs localisations ;
- **Autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à entreprendre les démarches nécessaires à l'exécution de la présente délibération ;
- **Charge** Monsieur le maire ou son représentant de procéder à la numérotation des habitations de ce lotissement ;
- **Charge** Monsieur le maire ou son représentant de communiquer cette information notamment aux services de la Poste.

**Délibération n°2019/69**

**Objet : Acquisition de deux parcelles Route de Hobre.**

**Rapporteur : Monsieur Cédric PAIN**

Monsieur Cédric PAIN, Maire, propose aux membres du Conseil municipal l'acquisition par la commune de MIOS de deux parcelles de terrain situées Route de Hobre, à l'euro symbolique :

- ↳ la parcelle cadastrée section B n° 634 (superficie : 65ca) située sur la commune de Salles,
- ↳ la parcelle cadastrée section AT n° 319 (superficie : 16ca), située sur la commune de Mios.

**Le conseil municipal,**

**Après délibération et à l'unanimité :**

- **donne** tout pouvoir à Monsieur Cédric PAIN, Maire de MIOS, pour signer l'acte notarié à intervenir aux conditions d'achat telles que déterminées ci-dessus.

**Délibération n°2019/70**

**Objet : Autorisation donnée à Monsieur le Maire de déposer une déclaration préalable de division.**

**Rapporteur : Monsieur Cédric PAIN**

**Le Conseil municipal,**

**Après délibération et à la majorité par 21 voix pour et 6 abstentions** (M. Eric DAILLEUX, Mmes Danielle CHARTIER, Monique CHIEZE, M. Didier LASSERRE ayant donné pouvoir à M. Eric DAILLEUX, M. Serge LACOMBE ayant donné pouvoir à Mme Monique CHIEZE, Mme Michèle BELLIARD ayant donné pouvoir à Mme Danielle CHARTIER) :

- **Autorise** Monsieur le Maire à déposer une déclaration préalable de division de la parcelle AP 173 au nom de la Commune et à signer tout document ou tout acte relatif à l'exécution de la présente délibération.

**Délibération n°2019/71**

**Objet : Bilan de la mise à disposition au public et approbation de la modification simplifiée n°1 du PLU de Mios.**

**Rapporteur : Monsieur Didier BAGNÈRES**

**Le conseil mun**

**Après délibération et à la majorité par 21 voix pour et 6 voix contre** (M. Eric DAILLEUX, Mmes Danielle CHARTIER, Monique CHIEZE, M. Didier LASSERRE ayant donné pouvoir à M. Eric DAILLEUX, M. Serge LACOMBE ayant donné pouvoir à Mme Monique CHIEZE, Mme Michèle BELLIARD ayant donné pouvoir à Mme Danielle CHARTIER)

- **Tire** le bilan de la mise à disposition au public :
- **Approuve** le dossier de modification simplifiée n°1 du PLU de la commune de Mios, le règlement écrit et les modifications du dossier d'annexes, joints à la présente délibération.
- **Dit** que la présente délibération sera affichée pendant 1 mois en mairie de Mios.
- **Dit** que la présente délibération sera l'objet d'une mention dans un journal diffusé dans le département de la Gironde.
- **Dit** que le dossier est consultable en mairie de Mios (Service urbanisme – place du XI Novembre – 33380 MIOS)

- **Dit** que la délibération et le dossier seront transmis à la préfecture du département de la Gironde.
- **Dit** que la délibération sera publiée au recueil des actes administratifs.
- **Charge** Monsieur le maire ou son représentant, d'accomplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution des présentes.

**Délibération n°2019/72**

**Objet : Zone d'Aménagement Concertée Terres Vives Eco-domaine : approbation du cahier des charges de cession des terrains destinés à de l'habitat dit « social » (macro-lot locatif à loyer modéré), pour les opérations de constructions prévues dans les îlots J, K et L.**

**Le Conseil municipal,**

**Après délibération et à l'unanimité :**

- **Approuve** le Cahier des Charges de Cession de Terrains destinés à de l'habitat dit « social » (macro-lot locatif à loyer modéré), pour les opérations de constructions prévues dans les îlots J, K et L.

**Délibération n°2019/75**

**Objet : Aire de covoiturage de Mios/Biganos : création d'un parking supplémentaire au niveau de l'échangeur A660-2. Convention de partenariat à intervenir entre le Département, la COBAN et la commune de Mios.**

**Rapporteur : Monsieur Cédric PAIN**

**Le conseil municipal,**

**Après délibération et à l'unanimité :**

- **Habilite Monsieur le Maire** à signer la convention de financement avec le Conseil Départemental de la Gironde et COBAN, jointe à la présente, et toute pièce à intervenir.

**Délibération n°2019/76**

**Objet : Convention tripartite à intervenir entre l'Etablissement Public Foncier Nouvelle Aquitaine (EPFNA), le Communauté d'Agglomération Bassin d'Arcachon Nord Atlantique (COBAN) et la commune de Mios.**

**Rapporteur : Monsieur Cédric PAIN**

**Le conseil municipal**

**Après délibération et à l'unanimité :**

- **Approuve** la convention opérationnelle à intervenir avec l'EPFNA,
- **Autorise** le Maire à la signer et tout documents y afférent.

**Délibération n°2019/77**

**Objet : Désignation d'un membre du conseil municipal pour prendre la décision suite aux demandes de permis de construire, de déclaration préalable et de certificat d'urbanisme déposées par Monsieur le Maire, en son nom personnel.**

**Rapporteur : Monsieur Didier BAGNERES**

Le conseil municipal,  
Après délibération et à l'unanimité :

- **Désigne Monsieur Didier LASSERRE** pour signer les propositions d'arrêté transmises par le service instructeur de la COBAN pour les demandes susmentionnées ainsi que toutes celles qui, concernant cette construction pourraient être ultérieurement déposées par le Maire à titre personnel.

**Délibération n°2019/78**

**Objet : Convention à intervenir entre l'ARDFCI, l'ASA DFCI et la commune de Mios relative au prêt de matériel mobile.**

**Rapporteur : Monsieur Cédric PAIN**

Le conseil municipal,

Après délibération et à l'unanimité :

- **Approuve** la convention jointe à la présente délibération ;
- **Autorise** Monsieur le Maire à la signer.

**Délibération n°2019/79**

**Objet : Exploitation du forage d'eau potable « du Bouchon », avis du conseil municipal.**

**Rapporteur : Monsieur Cédric PAIN**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

- **Emet un avis favorable** à l'exploitation du forage d'eau potable « Du Bouchon » à Lacanau de Mios.

**Délibération n°2019/80**

**Objet : Mobilier urbain d'information et de publicité – mode de gestion.**

**Rapporteur : Monsieur Cédric PAIN**

Le Conseil municipal,

Après délibération et à l'unanimité :

- **Approuve** le principe de l'exploitation du mobilier urbain d'information et de publicité dans le cadre d'une concession de service public,
- **Approuve** le contenu des caractéristiques des prestations que doit assurer le délégataire, telles que définies dans le rapport (ci-annexé) sur le choix du mode de gestion, étant entendu qu'il appartiendra ultérieurement à l'exécutif d'en négocier les conditions précises conformément aux dispositions de l'article L. 1411-4 et L. 1411-5 du Code général des collectivités territoriales,
- **Autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à prendre toutes les mesures nécessaires à la mise en œuvre de la procédure de concession de service public et à signer tout document nécessaire à l'exécution de cette délibération.

**Délibération n°2019/81**

**Objet : Modification du règlement intérieur de la bibliothèque municipale.**

**Rapporteur : Monsieur Cédric PAIN**

**Le conseil municipal,  
Après en avoir délibéré et à l'unanimité :**

- **Se prononce favorablement** sur le projet de charte de prêt de liseuses joint en annexe,
- **Approuve** la modification de l'article 3 du règlement intérieur, comme indiqué en annexe à la présente délibération.

**Délibération n°2019/82**

**Objet : Modification du tableau des effectifs.**

**Rapporteur : Monsieur Cédric PAIN**

**Le Conseil Municipal,  
Après délibération et à l'unanimité :**

- **Approuve les créations et suppressions d'emplois,**
- **précise** que le tableau des effectifs ainsi modifié avec effet au 1<sup>er</sup> octobre 2019 est annexé à la présente délibération.

**Délibération n°2019/83**

**Objet : Recours aux contrats d'apprentissage.**

**Rapporteur : Monsieur Cédric PAIN**

**Le conseil municipal,  
Après délibération et à l'unanimité :**

- **Conclut** à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2019 un contrat d'apprentissage conformément au tableau suivant :

Service	Nombre de postes	Diplôme préparé	Durée de la Formation
Enfance jeunesse	1	CAP-SAPVER (Services aux personnes et vente)	1 an

- **Autorise** le Maire à signer tout document relatif à ce dispositif et notamment le contrat d'apprentissage ainsi que la convention conclue avec le Centre de Formation d'Apprentis.

Les crédits nécessaires sont inscrits au budget primitif 2019, au chapitre 012.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 heures 30.